



COMUNE DI GANDINO

PROVINCIA DI BERGAMO

Piazza V. Veneto n.7 – cap 24024 – P.I. 00246270169

pec: comune.gandino@legalmail.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 139 del 20/11/2025

OGGETTO:	REALIZZAZIONE PERCORSO CICLOPEDONALE DELLE CINQUE TERRE DELLA VAL GANDINO TRATTI DI COMPETENZA SUL COMUNE DI GANDINO 1^ LOTTO- APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEFINITIVO. CUP I41B23000170009.
-----------------	--

L'anno **2025**, addì **venti**, del mese di **novembre**, alle ore **17:50**, presso questa sede Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale.

Assume la presidenza il Sindaco **Filippo Servalli**.

Partecipa alla seduta ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale **Dott.ssa Immacolata Gravallese**.

Intervengono i signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Pres./Ass.
SERVALLI FILIPPO	Sindaco	Presente
MACCARI CRISTINA	Vicesindaco - Assessore	Assente
BERNARDI ALDO	Assessore	Presente
BERTOCCHI GUIDO	Assessore	Presente
PEZZOTTA LAURA	Assessore	Presente

Totale Presenti: 4 Totale Assenti: 1

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO:	REALIZZAZIONE PERCORSO CICLOPEDONALE DELLE CINQUE TERRE DELLA VAL GANDINO TRATTI DI COMPETENZA SUL COMUNE DI GANDINO 1^ LOTTO- APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEFINITIVO. CUP I41B23000170009.
-----------------	--

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che si intende realizzare una pista ciclopedonale della Val Gandino, chiamata “*Ciclovía delle Cinque Terre della val Gandino*”, nasce dall’idea di creare un percorso ciclopedonale che, partendo dal punto di arrivo della ciclabile della Val Seriana nel comune di Casnigo, all’altezza del Centro Sportivo P. Radici, colleghi i cinque comuni della valle con un anello senza soluzione di continuità;
- lo scopo del nuovo Percorso ciclo-pedonale è creare una via di comunicazione utile e importante. Una modalità alternativa a quella automobilistica, veloce, abitudinaria e utilitaria. La pista vuole essere un mezzo diverso, un ambiente sicuro e accogliente, da vivere in altri momenti della giornata e della settimana, utile per riscoprire la bellezza delle risorse naturali e per riscoprire la praticità e economicità dello spostarsi a piedi e in bicicletta;
- che l’intervento ha la valenza sovracomunale dell’intervento, in quanto il percorso ciclopedonale della Val Gandino si pone in continuità con il ramo della pista ciclopedonale della Valle Seriana che staccandosi all’altezza del paese di Fiorano raggiunge il paese di Casnigo all’altezza dell’ingresso alla Val Gandino e qui si interrompe;
- che il progetto riguarda il solo comune di Gandino, si pone a completamento del percorso più ampio che coinvolge i 5 comuni della valle;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale nr. 23 del 29/03/2022, con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnico economica, redatto dall’Arch. Elia Franchina, relativo “Realizzazione della Ciclovía delle Cinque Terre della Val Gandino – tratto di competenza sul Comune di Gandino” che prevedeva un costo complessivo di € 350.000,0 di cui € 254.700,00 per opere a base d’appalto compresi € 7.700,00 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), ed € 95.300,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

RICHIAMATA la determinazione n. 650 del 30/12/2024, con la quale veniva incaricato l’Arch. Elia Franchina per Progettazione esecutiva relativa alla “Realizzazione del percorso ciclopedonale tratto di competenza di Gandino, a completamento del percorso ciclopedonale delle cinque terre della Val Gandino”;

DATO ATTO che l’opera è finanziata in parte con contributo della Comunità Montana Valle Seriana, e che per rispettare le tempistiche dettate dal predetto Ente, si è reso necessario suddividere il progetto in più lotti al fine di procedere quanto prima all’affidamento dei lavori;

VISTO il progetto definitivo esecutivo avente per oggetto “Realizzazione del percorso ciclopedonale delle cinque terre della Val Gandino tratti di competenza sul Comune di Gandino, 1^ lotto” “redatto dall’Arch. Elia Franchina il quale ha recepito le volontà dell’Amministrazione, trasmesso in data 20/11/2025 prot. nr. 10937, e dal quale si desume che la spesa complessiva ammonta ad € 350.000,00 di cui € **264,950,00** per somme a base d’appalto (compresi €. **12.740,00** per oneri di sicurezza e **64.641,62** incidenza della manodopera non soggetti a ribasso) ed €. 85.050,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione, composto dagli elaborati di seguito elencati depositati presso l’ufficio tecnico:

ALLEGATO 01: RELAZIONE GENERALE CON DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
 Allegato a approfondimenti normativi

ALLEGATO 02: RELAZIONI TECNICHE SPECIALISTICHE

- 02.1 - Indagini tecniche
- 02.2 - Relazione paesaggistica
- 02.3 - Censimento interferenze
- 02.4 - Recepimento osservazioni conferenza di servizi
- 02.5 - Piano di gestione delle materie

ALLEGATO 03: ELABORATI GRAFICI

ALLEGATO 04: PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

ALLEGATO 05: PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

- 05.A - Analisi e valutazione dei rischi
- 05.B - Fascicolo tecnico informativo
- 05.C - Cronoprogramma
- 05.D - Stima della sicurezza
- 05.E - Layout di cantiere: PSC_GA.1, PSC_GA.1A

ALLEGATO 06: QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

ALLEGATO 07: CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

ALLEGATO 08: ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI

ALLEGATO 09: COMPUTO ESTIMATIVO DELL'OPERA E QUADRO ECONOMICO

ALLEGATO 10: SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

- 10.A - Schema di contratto
- 10.B - Capitolato speciale di appalto – amministrativo
- 10.C - Capitolato speciale di appalto - opere edili

ALLEGATO 11: RELAZIONE TECNICA CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM)

ALLEGATO 12: PARTICELLARE CON I MAPPALI INTERESSATI DALL'INTERVENTO

RELAZIONE GEOLOGICA

DOCUMENTO	ELABORATI GRAFICI:	SCALA
	PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA (N. 15 TAVOLE)	
AR01	<u>INQUADRAMENTO TERRITORIALE</u> PLANIMETRIA CON INQUADRAMENTO DEL PERCORSO CICLOPEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA I COMUNI DELLE CINQUE TERRE (CASNIGO, CAZZANO SANT'ANDREA, GANDINO, LEFFE, PEIA) CON EVIDENZIATE LE EMERGENZE	SCALA 1:5.000
AR02	<u>STATO DI FATTO</u> PLANIMETRIA GENERALE DEL TRACCIATO CON ANALISI DELLE DIVERSE TIPOLOGIE DI TRATTI ESISTENTI	SCALA 1:5.000
AR03	<u>STATO DI PROGETTO</u> PLANIMETRIA GENERALE DEL TRACCIATO CON SUDDIVISIONE DEGLI INTERVENTI SECONDO IL "MANUALE PER LA REALIZZAZIONE DELLA RETE CICLABILE REGIONALE"	SCALA 1:5.000
AR04	<u>STATO DI PROGETTO</u> PLANIMETRIA TRACCIATO PERCORSO CICLOPEDONALE DI GANDINO CON SUDDIVISIONE IN TRATTI	SCALA 1:2.500
	COMUNE DI GANDINO	

AR05_GA.1.0	<u>STATO DI FATTO/PROGETTO</u> ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO ESTRATTO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - VIGENTE	SCALA 1:2.000 SCALA 1:2.000
AR05.A_GA.1.0	<u>STATO DI FATTO/PROGETTO</u> ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO ESTRATTO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO – IN ADOZIONE	SCALA 1:2.000 SCALA 1:2.000
AR06_GA.2.0	<u>STATO DI FATTO/PROGETTO</u> ESTRATTO ORTOFOTO AEREA REGIONE LOMBARDIA ESTRATTO MAPPA CATASTALE	SCALA 1:2.000 SCALA 1:2.000
AR07_GA.3.0	<u>STATO DI FATTO/PROGETTO</u> PLANIMETRIA PERCORSO CICLOPEDONALE SEZIONI STRADALI	SCALA 1:800 SCALA 1:100
AR08_GA.3.1	<u>STATO DI PROGETTO/COMPARAZIONE:</u> PLANIMETRIA TRATTO GA01 PIANTA E SEZIONE TIPO	SCALA 1:300 SCALA 1:50
AR09_GA.3.3	<u>STATO DI PROGETTO/COMPARAZIONE:</u> PLANIMETRIA TRATTI GA-B E GA04 PIANTE E SEZIONE TIPO	SCALA 1:200 SCALA 1:60
AR10_GA.3.4	<u>STATO DI</u> <u>PROGETTO/COMPARAZIONE:</u> PLANIMETRIA TRATTI GA06 E GA-D PIANTE E SEZIONI TIPO 1,2 E 3 DETTAGLI 1 E 2	SCALA 1:350 SCALA 1:50 SCALA 1:25 – 1:20
AR11_GA.3.5	<u>STATO DI PROGETTO:</u> MESSA IN SICUREZZA VIA CARDUCCI	SCALA 1:350
	<u>DETTAGLI COSTRUTTIVI</u>	
AR12	<u>DETTAGLI COSTRUTTIVI</u> PLANIMETRIA E SEZIONE TIPOLOGIE DI PERCORSO ALLARGAMENTO MARCIAPIEDE IN ASFALTO CON ALBERATURA ATTRAVERSAMENTO RIALZATO	SCALA 1:50 SCALA 1:50 – 1:10 SCALA 1:75
AR13	<u>DETTAGLI COSTRUTTIVI</u> TIPOLOGIE DI BARRIERE, DISSUASORI, SEGNALETICA A TERRA	SCALE: VARIE
AR14	<u>DETTAGLI SEGNALETICA VERTICALE</u> TIPOLOGIE DI SEGNALETICA VERTICALE	SCALE: VARIE

VISTO il quadro economico di spesa per l'importo complessivo di € 350.000,00, così determinato:

LAVORI		progetto
opere		252.210,00 €
incidenza della manodopera	64.641,62 €	
oneri della sicurezza		12.740,00 €
importo d'appalto		264.950,00 €
importo soggetto a ribasso d'asta	187.568,38 €	
importo non soggetto a ribasso d'asta	77.381,62 €	
	264.950,00 €	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		

i.v.a. sui lavori e somme a disposizione		34.017,94 €
spese tecniche		33.415,20 €
Studio geologico		780,00 €
contributo ANAC		200,00 €
spese per pubblicazione del contributo		200,00 €
imprevisti		11.137,86 €
incentivi funzioni tecniche		5.299,00 €
totale somme a disposizione		85.050,00 €
IMPORTO TOTALE DELL'OPERA		350.000,00 €

VISTA l'attestazione di validazione del RUP Geom. Francesco Carrara, in data 20/11/2025, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., al progetto relativo alle opere di realizzazione percorso ciclopeditonale delle cinque terre della val Gandino tratti di competenza sul comune di Gandino 1° lotto, e ritenuto conforme a quanto previsto dal D.Lgs. n.36/2023 e dalle altre normative che disciplinano la materia;

CONSIDERATO che il progetto è conforme alle normative tecniche, ambientali (intervento non soggetto ad autorizzazione ambientale), edilizie ed igieniche, di sicurezza previste dalle leggi vigenti, agli strumenti urbanistici adottati ed approvati, al regolamento edilizio vigente, nonché alle indicazioni e prescrizioni urbanistiche del P.G.T. vigente;

RITENUTO di procedere all'approvazione del progetto definitivo esecutivo relativo alla "Realizzazione del percorso ciclopeditonale delle cinque terre della Val Gandino tratti di competenza sul Comune di Gandino, 1^ lotto", composto dai summenzionati elaborati, depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale;

DATO ATTO che il CUP assegnato al progetto è il seguente: **I41B23000170009**

VISTI:

- gli articoli nn. 41 e 42 del D.Lgs. 36/2023;
- gli articoli nn. 48, 49 e 50 del D.Lgs. n. 36/2023
- il D.Lgs. n. 267/2000;

ACQUISITI i pareri tecnico e contabile ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

Con voti espressi nei modi e forme di legge:

n.3 favorevoli

n.1 astenuto (Aldo Bernardi)

DELIBERA

1) DI APPROVARE il progetto definitivo esecutivo relativo ai lavori di "Realizzazione del percorso ciclopeditonale delle cinque terre della Val Gandino tratti di competenza sul Comune di Gandino, 1^ lotto" redatto dall' Arch. Elia Franchina i cui elaborati sono depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale, comportante un costo complessivo di € **350.000,00** di cui € **264.950,00** per somme a base d'appalto (compresi €. **12.740,00** per oneri di sicurezza e **64.641,62** incidenza della manodopera non soggetti a ribasso) ed €. **85.050,00** per somme a

disposizione dell'Amministrazione, composto dagli elaborati di sopra elencati e depositati presso l'ufficio tecnico:

2) DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Carrara Francesco;

3) DI DARE ATTO che il CUP assegnato al progetto è il seguente: **I41B23000170009**;

4) DI DARE ATTO che l'opera è finanziata per €. 175.000,00 con contributo di Comunità Montana e per €. 175.000,000 con fondi propri di bilancio, previa apposita variazione di bilancio che sarà discussa e approvata nella seduta del Consiglio Comunale del 27/11/2025;

5) DI DICHIARARE con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 del d.lgs. 267/2000, per procedere con gli adempimenti previsti.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Filippo Servalli

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Immacolata Gravallese

(atto sottoscritto digitalmente)

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Della presente delibera, contestualmente alla pubblicazione all'Albo, viene data comunicazione ai capigruppo consiliari.

ESECUTIVITÀ

Esecutiva, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 267/2000.