



All'UFFICIO TRIBUTI  
del Comune di GANDINO  
24024 - Bergamo

## Dichiarazione di INAGIBILITA' IMMOBILE

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

telefono \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle responsabilità penali in cui potrebbe incorrere in caso di dichiarazione mendaci o di formazione od uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76, nonché dell'ulteriore sanzione della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75, articoli entrambi dello stesso D.P.R. n. 445/2000, è informato/a e autorizza la raccolta dei dati per l'emanazione del provvedimento, ai sensi del Regolamento (UE) 2016 / 679 (l'informativa è riportata in fondo),

### D I C H I A R A

Che l'immobile sito in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_,

Distinto in catasto : Sez. .... Fg. .... P.lla .... Sub. .... Cat. .... Cl. .... Rendita Euro .....

Sez. .... Fg. .... P.lla .... Sub. .... Cat. .... Cl. .... Rendita Euro .....

Sez. .... Fg. .... P.lla .... Sub. .... Cat. .... Cl. .... Rendita Euro .....

Sez. .... Fg. .... P.lla .... Sub. .... Cat. .... Cl. .... Rendita Euro .....

è **INAGIBILE** in quanto si trova in uno stato di **degrado fisico sopravvenuto non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria**, rappresentato dalla/e seguente/i situazione/i (barrare la casella che interessa):

- ☐ lesioni a strutture orizzontali (solai e tetto compresi) tali da costituire pericolo a cose o a persone;
- ☐ lesioni a strutture verticali (muri perimetrali o di confine) tali da costituire pericolo a cose o a persone;
- ☐ edificio fatiscente o per il quale è stata emessa ordinanza di demolizione o di ripristino;
- ☐ .....

**Sussistono, quindi, le condizioni per usufruire della riduzione pari al 50% dell'imposta IMU dovuta.**

Il sottoscritto consapevole delle sanzioni civili e penali per coloro che rendono attestazioni false ( art. 26 – legge 4.1.1969, n° 5) dichiara sotto la propria responsabilità che le notizie sopra fornite corrispondono a verità.

Da allegare:

- fotografie dello stato di fatto dell'immobile
- copia di un documento d'identità

*Luogo e data* \_\_\_\_\_

IL/LA DICHIARANTE

\_\_\_\_\_  
(firma per esteso e leggibile)

---

*Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto, ovvero è sottoscritta e inviata all'ufficio competente via fax, tramite incaricato, oppure a mezzo posta, unitamente alla fotocopia, non autentica, di un documento d'identità del dichiarante. L'invio può avvenire anche per via telematica, in tal caso la dichiarazione è valida se sottoscritta mediante la firma digitale o quando il sottoscrittore è identificato dal sistema informatico con l'uso della carta d'identità elettronica.*

---

### TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il comune di Gandino è titolare del trattamento di dati personali necessari alle proprie finalità istituzionali. Ogni singolo trattamento sarà eseguito sotto la responsabilità diretta di soggetti, a ciò appositamente designati ai sensi dell'art. 2 *quaterdecies* del Codice della Privacy Italiano, come integrato dal D.lgs. 101/2018.

I dati sono trattati in modalità sia cartacea che Informatica e la raccolta di questi dati personali è per questa Amministrazione Comunale solitamente obbligatoria per l'esercizio delle proprie finalità istituzionali.

I dati raccolti non possono essere ceduti, diffusi o comunicati a terzi, che non siano a loro volta una Pubblica Amministrazione, salvo le norme speciali in materia di certificazione ed accesso documentale o generalizzato. Per ogni comunicazione del dato a terzo che non sia oggetto di certificazione obbligatoria per legge o che non avvenga per finalità istituzionali nell'obbligatorio scambio di dati tra PA, l'interessato ha diritto a ricevere una notifica dell'istanza di accesso da parte di terzi e in merito alla stessa di controdedurre la sua eventuale contrarietà al trattamento.

Il trattamento dei dati da parte di questa amministrazione di norma non contempla né la raccolta né l'archiviazione di dati personali sensibili e/o giudiziari, salvo che ciò non sia previsto in apposita normativa o mediante autorizzazione del Garante Italiano della Privacy che rende obbligatorio detto trattamento.

Le norme applicabili ai trattamenti di dati personali effettuati dal comune, oltre alle norme speciali di ogni singolo settore, sono il Codice italiano in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs. 30/06/2003 n. 196), novellato dal Decreto 101/2018, e il Regolamento (UE) 2016/679.

L'interessato gode pertanto dei Diritti di cui agli artt. 15-21 del Regolamento Europeo 2016/679 (Diritto di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione del trattamento, portabilità, opposizione al trattamento).

Questa Amministrazione ha nominato Responsabile Comunale della Protezione dei Dati Personali, a cui gli interessati possono rivolgersi per tutte le questioni relative al trattamento dei loro dati personali e all'esercizio dei loro diritti derivanti dalla normativa nazionale e comunitaria in materia di protezione dei dati personali: Luigi Mangili Via San Vincenzo de' Paoli 9 – 24023 Clusone (BG) Indirizzo mail: dpo-gandino@cloudassistance.it PEC: dpo-cloudassistance@pec.it Telefono: 331 430 6559.